

Dotyczy:

Postępowania przetargowego nr 2 / 2015 ogłoszonego przez Pruszczańskie Przedsiębiorstwo Ciepłownicze „PEC” Sp. z o.o. na
„Wykonanie przebudowy sieci ciepłej kanałowej na preizolowaną przy ul. Obrońców Pokoju w Pruszczu Gdańskim”

Pytanie nr 1:

W nawiązaniu do uzgodnienia zamieszczonego do dokumentacji projektowej z dnia 11.07.2012 Spółdzielni Mieszkaniowej Radunia jaki jest zakres zobowiązań należący do wykonawcy a jaki do inwestora?

Odpowiedź:

W gestii Inwestora jest uzyskanie zezwolenia na zajęcie terenu oraz na umieszczenie w nich urządzeń. Inwestor ustali z SM Radunia koszty opłat za zajęcie terenu i umieszczenia urządzeń oraz pokryje je.

Wykonawca zobowiązany jest to doprowadzenia terenu do stanu istniejącego wraz z odtworzeniem trawnika na całej szerokości pasa zieleni oraz nasadzeń, które ulegną zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót. W przypadku uszkodzenia istniejących urządzeń infrastruktury podziemnej wykonawca jest zobowiązany na swój koszt dokonać naprawy

Pytanie nr 2:

Proszę o wyjaśnienie następujących różnic:

- a) W projekcie technicznym i przedmiarze są 2szt. zaworów odcinających preizolowanych , a w zestawieniu materiałowym 4szt (w rurociągach dn 80mm 2szt. i dn 100mm 2 szt. oraz dodatkowe 2kpl. złącz dn 160mm.
- b) W dokumentacji występują rury ochronne , a w przedmiarze przewiertu - jaką przyjąć technologię.
- c) Proszę o wyjaśnienie ilości muf dn 200mm, w obmiarze jest 41kpl. a z moich wyliczeń ze schematu montażowego wynosi 44kpl.

Odpowiedź:

- a) W projekcie technicznym są dwa miejsca z zaworami preiozolowanymi
 - Na odcinku pomiędzy punktem Z10 i Z11 są zawory preizolowane Dn 80 (odcinek sieci, który nie jest objęty przetargiem)
 - na odcinku pomiędzy punktem Z38 i Z39 zawory preizolowane Dn 80 (na profilu i planie sytuacyjnym jest błędnie określone Dn 100 w porównaniu z zestawieniem materiałów). Należy zamontować najpierw redukcje Dn 100/80 a następnie zawory preizolowane Dn 80 i mufy z tym związane. W punkcie Z39 należy przewidzieć włączenie oraz zapreizolowanie włączenia do istniejącego kolana preizolowanego Dn 80 (w projekcie na profilu jest opisane włączenie do trójnika Dn 80 natomiast w rzeczywistości zamontowane jest kolano preizolowane Dn 80)
- b) przejście pod droga na odcinku Z34 – Z35 należy wykonać bez naruszania nawierzchni, natomiast na odcinku Z43 Z44 należy wykonać otwartym wykopem

- c) Dołączone przedmiary robót stanowią wyłącznie materiał pomocniczy. Przedmiar obejmuje cały zakres dokumentacji projektowej, natomiast przedmiotem zamówienia jest mniejszy zakres, opisany w punkcie I SIWZ. Cena oferty ma charakter ryczałtowy i powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją robót, zarówno wynikające wprost z dokumentacji oraz przedmiaru, jak również nie ujęte w dokumentacji i przedmiarze, a niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia,

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie podczas realizacji zadania muf giętych kolanowych wraz z łukami giętymi SXB produkcji Logstor?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowanie wskazanych w pytaniu elementów.

Pytanie nr 4:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie materiałów w technologii Logstor

Odpowiedź

W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia rozdział I w pkt 5 jest napisane:

5. Wszystkie materiały, urządzenia i stosowane technologie powinny być zgodne z wymaganiami projektu, normami i sztuką budowlaną oraz posiadać stosowne aprobaty, certyfikaty, atesty i wymagane znaki bezpieczeństwa. W/w certyfikaty, dopuszczenia do stosowania w budownictwie, aprobaty i atesty Wykonawca dostarcza Zamawiającemu. Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów przywołane w projekcie i specyfikacji służą określeniu pożądanego standardu wykonania i określeniu właściwości i wymogów technicznych założonych w dokumentacji dla danych rozwiązań. **Dopuszcza się zamiennie rozwiązania** (oparte na produktach innych producentów) pod warunkiem:
- 1) Spełnienia tych samych właściwości technicznych lub lepszych.
 - 2) Przedstawienie zamiennych rozwiązań na piśmie (opis rozwiązania, dane techniczne urządzeń, atesty, dopuszczenia do stosowania itp.)
 - 3) Uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.

Zamawiający dopuszcza więc technologie zamiennie. Aby uzyskać jego akceptację należy przed złożeniem oferty złożyć pismo z takim wnioskiem z prośbą o wyrażenie zgody na zastosowanie technologii odmiennej w stosunku do zawartej w dokumentacji projektowej.

W piśmie tym należy zagwarantować:

- **spełnienie warunków zawartych w Rozdziale I punkt 5 podpunkty 1 i 2 SIWZ**
- **utrzymanie zaprojektowanej trasy ciepłociągu.**

Pismo powinno być podpisane przez upoważnionych do składania oświadczeń przedstawicieli Oferenta. Zamawiający na tej podstawie pisemnie udzieli odpowiedzi.

Uzyskanie zgody na zmianę technologii umożliwia złożenie oferty w technologii innej niż w projekcie. W sytuacji gdy z Oferentem stosującym w ofercie technologię zamienną zostanie podpisana umowa wykonawcza (Oferent wygra postępowanie) we własnym zakresie i na własny koszt wykona on projekt wykonawczy w zaproponowanej w ofercie technologii.

Pytanie nr 5:

Czy odgałęzienie dn 80/160mm w P-6 zakończyć dennicami i mufami końcowymi , czy ewentualnie wstawić 2szt. kolan i 2szt. zaworów preizolowanych z dennicami i mufami końcowymi.

Odpowiedź:

W punkcie P6 na odgałęzieniu Dn 80/160mm należy zakończyć dennicami i mufami końcowymi.