

Pytania Wykonawcy z dnia 22.01.2020r.

1. Prosimy o wyjaśnienie jak wykonawcy mają rozumieć zakres prac dotyczący przedmiotu zamówienia w punkcie 1.b)? Punkt 1.b) ma brzmienie:

b) współdziałal w tworzeniu dokumentacji przetargowej na potrzeby inwestycji, w tym w opracowaniu PFU, Jak należy rozumieć w tym wypadku współdziałal, jaki będzie zakres prac Wykonawcy w tym zakresie?

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje osobami posiadającymi wiedzę i doświadczenie oraz odpowiednie kwalifikacje pozwalające stworzyć dokumenty niezbędne do wykonania dokumentacji przetargowej dla Inwestycji. Dodatkowo Zamawiający rozpoczął pracę nad przygotowaniem PFU. Wybrany w toku niniejszego postępowania Wykonawca powinien zapoznać się z treścią już częściowo opracowanych dokumentów i wnieść swoje uwagi, komentarze i ewentualne uzupełnienia celem stworzenia kompletnego PFU.

2. Prosimy o wyjaśnienie dotyczące zapisu w przedmiocie zamówienia w punkcie 1.k). Punkt ten ma brzmienie:

k) dostarczenie wymaganych dokumentów celem zakończenia i rozliczenia Inwestycji zgodnie z wymogami kontraktu, na potrzeby sporządzenia wymaganych sprawozdań i raportów do rozliczenia dotacji ze środków funduszy UE,

Co Zamawiający rozumie przez „dostarczenie wymaganych dokumentów”, jaki będzie zakres prac Wykonawcy w tym zakresie?

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje osobami posiadającymi wiedzę i doświadczenie oraz odpowiednie kwalifikacje pozwalające rozliczać dotację ze środków funduszy UE. Zgodnie z zapisem Wzoru Umowy będącym załącznikiem nr 5 do SIWZ: § 3 ust. 6 do podstawowych obowiązków Wykonawcy będzie należało m.in.:

I. Pobyt w dniach roboczych Inspektora Nadzoru branży budowlanej na budowie i kontrola jakości realizowanych robót w wymiarze minimum 10 godzin tygodniowo. Obecność inspektora nadzoru każdorazowo będzie potwierdzana wpisem do dziennika budowy lub będzie zgłaszana koordynatorowi wyznaczonemu przez Zamawiającego.

m. Udział przez Inspektora Nadzoru w branży konstrukcyjno-budowlanej przynajmniej raz w tygodniu w organizowanej przez Zamawiającego Radzie Budowy. Udział przez Inspektorów Nadzoru w branżach sanitarnej elektrycznej przynajmniej raz w tygodniu w organizowanej przez Zamawiającego Radzie Budowy z chwilą rozpoczęcia prac w w/w branżach. Z chwilą rozpoczęcia robót kontrola jakości realizowanych robót w wymiarze minimum 10 godzin tygodniowo każdy. Udział przez Kierownika projektu w Radach Budowy organizowanych przez Zamawiającego, obecność na budowie minimum 20 godzin tygodniowo oraz dyspozycyjność Kierownika projektu na każde wezwanie.

q. Do dnia 25 każdego miesiąca przesłanie Zamawiającemu informacji z realizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego oraz ewentualnych problemów i zagrożeń związanych z realizacją Inwestycji (...)

W związku z powyższym „Dostarczenie wymaganych dokumentów” należy rozumieć jako udzielanie Zamawiającemu bieżących informacji z budowy dotyczących stopnia zaawansowania realizacji robót, realizacji rozliczeń oraz aktualizacji harmonogramu, aby Zamawiający otrzymał kompletną i rzetelną informację niezbędną do raportowania i rozliczenia środków UE.

Dodatkowo Wykonawca powinien sporządzać, egzekwować, gromadzić i przekazywać Zamawiającemu niezbędne dokumenty ze zgłoszeń, prób, odbiorów, świadectw, certyfikatów, DTR urządzeń itp.

3. Prosimy o usunięcie zapisu z Projektu Umowy w § 6 Wynagrodzenie punkt 3. podpunkt 3), który ma brzmienie:

3) 10% wartości wynagrodzenia wskazanego w ust. 1, zostanie uregulowana po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady.

Wskazujemy, że przytoczony okres jest poza okresem kwalifikowalności wydatków inwestycji.

Odpowiedź:

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Energii z dnia 23 listopada 2016 r. w sprawie udzielania pomocy publicznej na inwestycje w zakresie budowy lub przebudowy jednostek wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii w ramach Programy Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020 (Dz. U. poz. 1941) W poddziałaniu 1.6.1 okres gwarancji udzielony przez Generalnego Wykonawcę robót budowlanych nie jest wydatkiem kwalifikowanym.



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Fundusz Spójności

W związku z powyższym Zamawiający wykreśla zapis § 6 Wynagrodzenie punk 3 podpunkt 3) , który ma brzmienie:

~~3) 10% wartości wynagrodzenia wskazanego w ust. 1, zostanie uregulowana po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady.~~

Wynagrodzenie Wykonawcy w okresie gwarancji udzielonej przez Generalnego Wykonawcę i rękojmi za wady zostanie uregulowane odrębną Umową.

5. W związku z pytaniem nr 3 wnioskujemy, aby w Projekcie Umowy w § 6 Wynagrodzenie w punkcie 3 zmienić treść podpunkt 2) z:

2) 10% wartości wynagrodzenia wskazanego w ust. 1, zostanie uregulowana po odbiorze końcowym przedmiotu Inwestycji, na podstawie ostatecznego protokołu odbioru robót budowlanych od Generalnego Wykonawcy i po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie obiektu.

na

2) 20% wartości wynagrodzenia wskazanego w ust. 1, zostanie uregulowana po odbiorze końcowym przedmiotu Inwestycji, na podstawie ostatecznego protokołu odbioru robót budowlanych od Generalnego Wykonawcy i po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie obiektu.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść § 6 Wynagrodzenie i punkt 2) otrzymuje brzmienie:

2) 20% wartości wynagrodzenia wskazanego w ust. 1, zostanie uregulowana po odbiorze końcowym przedmiotu Inwestycji, na podstawie ostatecznego protokołu odbioru robót budowlanych od Generalnego Wykonawcy i po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie obiektu.