

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

dotycząca:

budowy sieci i przyłączy ciepłowniczych do dwóch budynków mieszkalnych na osiedlu Atut 1 w Rotmance

1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są warunki techniczne i wymagania stanowiące podstawę do dostawy materiałów oraz montażu osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynku przy ul. Zaczarowanej 2 oznaczonego w dokumentacji projektowej jako budynek A oraz do budynku przy ul. Zaczarowanej 4 oznaczonego jako budynek B. Trasa sieci przebiega przez działki 316/31, 323/1, 324/8, 324/12 obr. Straszyn.

2. Zakres realizacji

Zakres realizacji obejmuje jedno zadanie inwestycyjne do wykonania w jednym etapie i terminie końcowym. Nowobudowana sieć ciepłownicza zostanie przyłączona do sieci istniejącej, w punkcie zlokalizowanym w pobliżu budynku mieszkalnego przy ul. Zaczarowanej 37A, 37B. Dokumentacja projektowa zawiera trasę przyłączy do trzech budynków powstających na osiedlu mieszkaniowym Atut 1, jednakże **postępowanie przetargowe obejmuje przyłączenie tylko dwóch budynków - A i B.**

2.1. Zadanie – budowa sieci ciepłowniczej z dwoma przyłączami o długości łącznej 464 m w systemie rur preizolowanych z instalacją alarmową. Dokumentację wykonało biuro projektowe: MP Instal s.c., ul. Maciejkowa 3, Gdańsk.

Zakres	Opis
1	sieć ciepłownicza o średnicy DN100/200, od trójnika w punkcie A - w miejscu wpięcia do istniejącej sieci, do punktu I, w którym następuje zwiększenie średnicy rurociągu na DN125/225
2	sieć ciepłownicza o średnicy DN125/225 od punktu I do punktu L – miejsca montażu trójnika, z zaślepieniem w kierunku projektowanego budynku (z mufą końcową)
3	sieć ciepłownicza o średnicy DN125/225 od punktu L do punktu N – miejsca montażu trójnika będącego początkiem przyłącza do budynku A
4	sieć ciepłownicza o średnicy DN125/225 od punktu N do punktu P – miejsca montażu trójnika będącego początkiem przyłącza do budynku B
5	przyłącze ciepłownicze o średnicy DN65/140 od trójnika w punkcie N do budynku A zakończone zaworami odcinającymi
6	przyłącze ciepłownicze o średnicy DN65/140 od trójnika w punkcie P do budynku B zakończone zaworami odcinającymi

2.1.1. Uwagi do zadania:

- 1) w miejscu włączenia do sieci ciepłowniczej w punkcie A należy zainstalować słupek pomiarowy z doprowadzeniem przewodów alarmowych z istniejącej oraz budowanej sieci w celu umożliwienia oddzielnego pomiaru obu odcinków sieci,
- 2) w załączniku nr 2 znajduje się powykonawcza mapa geodezyjna istniejącej sieci ciepłowniczej,
- 3) dostawa rur preizolowanych oraz wszelkich innych materiałów i akcesoriów niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania leży po stronie Wykonawcy,
- 4) do Wykonawcy należy wystąpienie do Gminy Pruszcz Gdański z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego oraz przygotowanie projektu organizacji ruchu,

- 5) podstawą prawidłowego prowadzenia prac budowlanych jest załączona dokumentacja projektowa oraz warunki zawarte w załączonych „wytocznych wykonania i odbioru sieci ciepłowniczych preizolowanych układanych w gruncie” – załącznik nr 3

3. Załączniki

1. Załącznik nr 1 – dokumentacja projektowa w wersji elektronicznej
2. Załącznik nr 2 – powykonawcza mapa geodezyjna sieci ciepłowniczej w rejonie budynku przy ul. Zaczarowanej 37A, 37B
3. Załącznik nr 3 – „Wytoczne wykonania i odbioru sieci ciepłowniczych preizolowanych układanych w gruncie”.
4. Załącznik nr 4 – przedmiar robót