

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

dotycząca:

budowy osiedlowej sieci ciepłowniczej od pomieszczenia kotłowni gazowej przy ul. Niemcewicza do sześciu budynków przy ul. Żwirki i Wigury w Pruszczu Gdańskim

1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są warunki techniczne i wymagania stanowiące podstawę do dostawy materiałów oraz montażu sieci ciepłowniczej wraz z sześcioma przyłączami do istniejących budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy adresach: Żwirki i Wigury 3,5,7,9,13 oraz 15

2. Zakres realizacji

Zakres realizacji obejmuje jedno zadanie inwestycyjne do wykonania w jednym etapie i terminie końcowym. Początek trasy sieci ciepłowniczej znajduje się na terenie Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 1 w Pruszczu Gdańskim przy ulicy Juliana Ursyna Niemcewicza 1. Wzdłuż trasy sieci do wykonania jest przecisk pod drogą wojewódzką. W dwóch przyłączanych budynkach przy ul. Żwirki i Wigury 7 i 9 sieć ciepłownicza przebiega przez piwnice.

Przewiduje się późniejszą rozbudowę infrastruktury ciepłowniczej i w tym celu w pobliżu budynków przy ul. Żwirki i Wigury 3 oraz 11 zaprojektowano trójniki, które należy zaślepić.

2.1. Zadanie – budowa sieci ciepłowniczej z sześcioma przyłączami o długości łącznej 738,10 m w systemie rur preizolowanych, z instalacją alarmową. Dokumentację wykonało biuro projektowe MCI Energia Mateusz Ciośniński.

Zakres zadania	Opis
1	sieć ciepłownicza o średnicy DN150/250 i długości 300,80 m - od punktu W1 (kotłownia gazowa) do trójnika w punkcie TW1
2	sieć ciepłownicza o średnicy DN150/250 i długości 57,35 m - od trójnika w punkcie TW1 do trójnika w punkcie TW2, z zaślepieniem trójnika w kierunku średnicy DN150
3	sieć ciepłownicza o średnicy DN125/225 i długości 206,10 m - od trójnika w punkcie TW1, przez budynek przy ul. Żwirki i Wigury 7 do wejścia do budynku przy ul. Żwirki i Wigury 9
4	sieć ciepłownicza o średnicy DN100/200 i długości 25,20 m - od wejścia do budynku przy ul. Żwirki i Wigury 9 do trójnika w punkcie TW5
5	przyłącze o średnicy DN65/140 i długości 5,20 m - od trójnika w punkcie TW2 do budynku przy ul. Żwirki i Wigury 3
6	przyłącze o średnicy DN65/140 i długości 11,70 m - od trójnika w punkcie TW4 do budynku przy ul. Żwirki i Wigury 5
7	przyłącze o średnicy DN50 w budynku przy ul. Żwirki i Wigury 7
8	przyłącze o średnicy DN50 w budynku przy ul. Żwirki i Wigury 9
9	przyłącze o średnicy DN65/140 i długości 9,80 m - od trójnika w punkcie TW5 do budynku przy ul. Żwirki i Wigury 11
10	odcinek przyłącza o średnicy DN80/160 i długości 59,40 m - od trójnika w punkcie TW5 (poprzez trójnik w punkcie TW6) do zwężki w punkcie Z45a oraz odcinek o średnicy DN65/140 i długości 63,10 m - od punktu Z45a do budynku przy ul. Żwirki i Wigury 13.

2.1.1. Uwagi do zadania:

- 1) dostawa rur preizolowanych oraz wszelkich innych materiałów i akcesoriów niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania leży po stronie Wykonawcy,
- 2) na każdym wejściu i wyjściu rur preizolowanych do budynków przy ul. Żwirki i Wigury 7 oraz 9 zastosować zakończenie end-cap wraz z puszką pomiarową wyprowadzoną w dostępne miejsce (poza komórkę lokatorską),
- 3) wewnątrz izolacji rurociągów sieciowych biegnących wewnątrz budynków przy ul. Żwirki i Wigury 7 i 9 należy zamontować przewody miedziane 1,5 mm²,
- 4) Wykonawca nie dostarcza modułu zdalnego nadzoru sieci ciepłowniczej,
- 5) w pobliżu trójnika TW1 należy wyprowadzić instalację alarmową do słupka pomiarowego, który dostarcza i montuje Wykonawca,
- 6) między trójnikiem w punkcie TW6 i zaworami odcinającymi należy przewidzieć krótki odcinek rur preizolowanych,
- 7) do Wykonawcy należy przygotowanie wniosku o zajęcie pasa drogowego do Rejonu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku w Trąbkach Wielkich oraz do Referatu Gospodarki Komunalnej w Pruszczu Gdańskim wraz ze sporządzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu,
- 8) do Wykonawcy należy przygotowanie zawiadomienia o rozpoczęciu i zakończeniu robót budowlanych do Nadzoru budowlanego w Pruszczu Gdańskim,
- 9) podstawą prawidłowego prowadzenia prac budowlanych jest załączona dokumentacja projektowa oraz warunki zawarte w załączonych „Wytocznych wykonania i odbioru sieci ciepłowniczych preizolowanych układanych w gruncie” – załącznik nr 2
- 10) dołączone do Specyfikacji technicznej przedmiary robót należy traktować jedyne poglądowo.

3. Załączniki

1. Załącznik nr 1 – dokumentacja projektowa w wersji elektronicznej
2. Załącznik nr 2 – „Wytoczne wykonania i odbioru sieci ciepłowniczych preizolowanych układanych w gruncie”