

Dot.: „Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej od pomieszczenia kotłowni gazowej przy ul. Niemcewicza do sześciu budynków przy ul. Żwirki i Wigury w Pruszczu Gdańskim”, znak sprawy: IKI.204.005.2024.EŚ

Pytania z dn. 03.06.2024 r.

1. Zwracam się z prośbą o udostępnienie przedmiarów, o których mowa w SWZ

Odp. Zamawiający zamieścił przedmiary robót na stronie internetowej. Zamawiający nie posiada przedmiarów w wersji .ath

2. Czy Zamawiający przewiduje fakturowanie częściowe?

Odp. Zamawiający nie przewiduje fakturowania częściowego.

Pytania z dn. 05.06.2024 r.

1. Czy na przejściu przez ścianę należy stosować jednocześnie WGC i łańcuch uszczelniający, co wynika z zestawienia materiałów?

**Odp.** TAK, Łańcuchy uszczelniające należy stosować w budynkach przy przejściu przez przegrody zewnętrzne budynku razem z WGC.

2. Brak dennic i nasuwek końcowych w zestawieniu materiałów DN 150 i DN 80.

**Odp.** Mufy końcowe DN160 znajdują się w zestawieniu materiałów w poz. nr 39. Mufy końcowe DN250 znajdują się w zestawieniu materiałów w poz. nr 35. Na schemacie montażowym jest wyraźny zapis w jakich miejscach należy zamontować dennice DN150 i DN80 oraz mufy końcowe DN250 i DN160.

3. Przewiert sterowany wykonuje się rurami flexwell, w projekcie jest przyjęty rurami stalowymi. Czy do oferty należy policzyć przecisk rurami stalowymi, czy przewiert sterowany rurami flexwell?

**Odp.** W projekcie nie występują rury flexwell. Przewiert sterowany należy wykonać rurami stalowymi.

4. Prosimy o podanie właściwej ilości manszet.

**Odp.** W zestawieniu materiałów została podana prawidłowa ilość manszet.

5. Prosimy o podanie rozwiązania technicznego umieszczenia rury dł. 5 m + 2 kolan hamburskich w rurze osłonowej 5,6 m.

**Odp.** Na schemacie montażowym na odcinku Z8-Z9 wystąpił błąd. Należy przyjąć rurę preizolowaną o długości 6,4 m.

6. Prosimy o wyjaśnienie co to jest mufa termokurczliwa końcowa sieciowana radiacyjnie.

**Odp.** Mufa termokurczliwa końcowa sieciowana radiacyjnie to nasuwka końcowa.

7. Prosimy o podanie właściwego wymiaru kąta oznaczonego na schemacie montażowym Z30.

**Odp.** Prawidłowy kąt to 75°.

8. Brak w zestawieniu materiałów przewodów łączących instalację alarmową w rurach z puszką przyłączeniową.

**Odp.** Połączenie instalacji alarmowej w rurach z puszką przyłączeniową należy wykonać za pomocą kabla przyłączeniowego do instalacji alarmowej w potrójnej izolacji. Długość należy dobrać na budowie.

9. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy PZT a schematem montażowym – czy w budynkach należy zamontować rury i kształtki preizolowane czy stalowe w izolacji?

**Odp.** Rysunki szczegółowe przejść przez budynki posiadają wyraźny zapis odnośnie materiału z jakiego mają być wykonane rurociągi w budynkach. W budynkach należy zamontować rury stalowe bez szwu w izolacji Steinonorm. Na schemacie montażowym również znajdują się zapisy odnośnie materiałów jakie należy zastosować w budynkach.

10. Jeśli w budynkach mają być zastosowane rury stalowe w izolacji to gdzie mają być zamontowane end capy?

**Odp.** End-cap ma być zastosowany na połączeniu rury preizolowanej z rurą stalową w budynku.

11. Czy przechodząc przez budynek 7 i 9 przy przejściu przez ściany należy zamontować pierścienie gumowe i WGC?

**Odp.** Przejścia gumowe i WGC należy zamontować przy przejściach przez ściany zewnętrzne budynku. Przejścia przez przegrody wewnętrzne należy wykonać przy zastosowaniu łańcuchów uszczelniających.

12. Prosimy o udostępnienie aksonometrii rurociągów w budynkach.

**Odp.** Projekt nie zawiera rysunku aksonometrii. Przejście przez budynek zostało wrysowane na rysunkach szczegółowych. W przypadku wątpliwości zaleca się wizję w budynkach.

13. Prosimy o podanie rodzaju i ilości zawiesi na rurociągi w budynkach.

**Odp.** Należy zastosować system mocowań np. firmy Niczuk. Zawiesia należy montować co 1 m.

14. Z czego wynika w zestawieniu materiałów ilość end capów i pierścieni gumowych na DN 150/250?

**Odp.** Ilość End-capów oraz pierścieni wynika z ilości przejść przez przegrody budowlane.

15. W jakim miejscu mają być zamontowane mufy elektrooporowe DN 160?

Odp. Mufę elektrooporową DN160 należy zastosować w miejscu połączenia trójnika preizolowanego z zaworem preizolowanym odcinającym.

16. Prosimy o podanie właściwej ilości muf na DN 80/160.

**Odp.** W zestawieniu podano prawidłową ilość muf DN80/160.

17. Prosimy o podanie typu detektora.

**Odp.** CONTROL NP4 230V z kartą M-BUS

18. Prosimy o informację, gdzie wg projektanta zaczyna się przyłączy do bud. 13?

**Odp.** Przyłączy do budynku nr 13 zaczyna się za trójnikiem TW6

19. Gdzie na sieci ciepłowniczej w projekcie występuje DN 65/140 znajdująca się w zestawieniu materiałów?

**Odp.** Zarówno na PZT jak i na schemacie montażowym wyraźnie zostały opisane poszczególne średnice.

20. Prosimy o podanie prawidłowego zestawienia materiałów na przyłączy do bud. 13.

**Odp.** W przypadkach oczywistych omyłek w dokumentacji Wykonawca uwzględni korekty zgodnie ze swoją wiedzą i doświadczeniem.

21. Brak w zestawieniu materiałów dennic i nasuwek końcowych.

**Odp.** W zestawieniu materiałów znajdują się nasuwki końcowe opisane jako mufy termokurczliwe końcowe sieciowane radiacyjnie. Nasuwka, czy też mufa końcowa występuje w zestawie z dennicą. Nie mniej jednak na schemacie montażowym jest wyraźny zapis odnośnie miejsca montażu i średnicy dennic.

22. Czy wymagany jest nadzór archeologiczny?

**Odp.** Tak, budowa sieci i przyłączy ciepłowniczych została objęta nadzorem archeologicznym, który należy uwzględnić w kosztorysie prac.

---

### **! NOWE Pytania z dn. 07.06.2024 r.**

23. Dot. odpowiedzi nr 1 i nr 11 z dn. 05.06.2024 r. Wnioskując z odpowiedzi, w budynkach nr 7 i 9 przy przejściu przez ściany zewnętrzne należy zastosować pierścienie gumowe i WGC a w pozostałych jeszcze dodatkowo łańcuchy uszczelniające. Proszę o potwierdzenie.

**Odpowiedź:** Przy przejściach przez przegrody zewnętrzne stosować jednocześnie WGC, gumę i łańcuch uszczelniający, a na pozostałych przejściach przez przegrody stosować łańcuchy uszczelniające

24.Dot. Odpowiedzi nr 12 i nr 13 z dn. 05.06.2024 r. Proszę o podanie ilości zawiesi stałych i ruchomych oraz miejsce montażu zawiesi stałych

**Odpowiedź:** Zawiesia należy montować co 1 m. W połowie odcinków rurociągów należy stosować zawiesia stałe.

25.Dot. Odpowiedzi nr 15 z dn. 05.06.2024 r.. Mufa termokurczliwa i elektrooporowa mają ten sam wymiar. Nie ma możliwości połączenia trójnika z zaworem. Proszę podać rozwiązanie techniczne.

**Odpowiedź:** Zamawiający sugeruje zastosowanie wstawki pomiędzy trójnikiem a zaworem.

26.Dot. Odpowiedzi nr 18, nr 19 i nr 20 z dn. 05.06.2024 r.. Skoro przyłączy do bud. 13 zaczyna się za trójnikiem TW6 tzn., że sieć kończy się na średnicy 80/160, nadal nie mamy informacji skąd w zestawieniu materiałów znajduje się średnica 65//140. Proszę o wyjaśnienie.

**Odpowiedź:** Zestawienie materiałów dot. przyłącza dot. odcinka od pkt. Z 47 do budynku nr 13 pozostała część materiału od. Pkt. Z 47 – TW5 ujęta jest w części wspólnej zestawienia materiałów.

27.Po wizji lokalnej stwierdzono, że podczas wykonywania sieci ciepłowniczej nastąpi uszkodzenie korzeni drzewa znajdującego się przy wejściu na teren szkoły, którego średnica ma ok. 50 cm, co zagraża jego istnieniu. Proszę o informację czy nie należy tam zastosować przecisku.

**Odpowiedź:** Proszę o zastosowanie przycisku o dł. ok. 5,6 mb. Rysunek w załączeniu.

28.Przed wejściem do pomieszczenia kotłowni na trasie projektowanej sieci ciepłowniczej znajduje się blok betonowy stanowiący element odciążu słupa. Proszę o rozwiązanie techniczne wykonania prac w tym miejscu.

**Odpowiedź:** W załączeniu zmiana trasy omijająca podciąg przy wejściu do kotłowni.

29.Prosimy o uzupełnienie profili o nawierzchnie występujące na trasie projektowanej sieci i przyłączy ciepłowniczych.

**Odpowiedź:** Nie ma konieczności umieszczania nawierzchni na profilu. Wycena wykonania przedmiotu zamówienia powinna być poparta wizją lokalną w terenie. Na wykonawcy spoczywa obowiązek prawidłowej wyceny odtworzenia istniejących nawierzchni.

30.Dot. Odpowiedzi nr 3 z dn.05.06.2024 r. Według wykonawców przewiertów i przecisków nie ma możliwości wykonania przewiertu sterowanego rurą stalową. Proszę o podanie rozwiązania technicznego.

**Odpowiedź:** Przewiert należy wykonać metodą przewiertu poziomego z kontrolą głowicy wierzącej.

31. Proszę o informację, czy z powodu dużej ilości niewiadomych jest możliwość przesunięcia terminu składania ofert?

**Odpowiedź:** Zamawiający nie przewiduje zmiany terminu składania i otwarcia ofert.

32. Prosimy o informację czy zawory preizolowane powinny być pełnoprzelotowe czy mogą być ze zredukowanym przelotem?

Odpowiedź: Zawory preizolowane z pełnym przelotem

33. Prosimy o informację czy zawory niepreizolowane powinny być pełnoprzelotowe czy mogą być ze zredukowanym przelotem?

Odpowiedź: Zawory niepreizolowane z pełnym przelotem

34. Prosimy o informację czy kolana preizolowane powinny być o promieniu gięcia 1,5D czy 2,5D?

Odpowiedź: Kolana preizolowane powinny być o promieniu gięcia 2,5D

35. Czy Zamawiający posiada zgodę na wycinkę drzew i krzewów?

Odpowiedź: W razie konieczności wycinki - po stronie wykonawcy

36. Kto ponosi koszty i opłaty administracyjne wycinki drzew i krzewów?

Odpowiedź: W razie konieczności wycinki - po stronie wykonawcy

37. Czy przewidziane są nasadzenia zastępcze? Jeżeli tak i jest to po stronie Wykonawcy to prosimy o załączenie projektu.

Odpowiedź: Nie przewiduje się nasadzeń zastępczych

38. Prosimy o informację czy należy przewidzieć nadzór konserwatora? Jeżeli tak to kto ponosi koszty?

Odpowiedź: Należy uwzględnić nadzór konserwatorski. Nadzór jest po stronie wykonawcy

39. Prosimy o potwierdzenie, że przejście pod drogą wojewódzką nr 226 (odc. pomiędzy Z18 a Z19) należy wykonać przewiertem sterowanym i Zamawiający nie dopuszcza przecisku.

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza przecisku. Przejście należy wykonać przewiertem poziomym z kontrolą głowicy wierzącej.

40. Prosimy o informację czy w ofercie należy ująć przestawienie kontenera, który znajduje się na odc. Z3 – Z5? Czy zostanie on przestawiony przez Zamawiającego?

Odpowiedź: Kontener należy do firmy prowadzącej prace remontowe w budynku szkoły. Wykonawca powinien uwzględnić przesunięcie kontenera.

41. Prosimy Zamawiającego o wskazanie, które działki (miejskie, prywatne itp.) będą podlegać opłatom za zajęcie terenu na czas prowadzonych robót, z tytułu zawartych umów i uzgodnień? Jaka jest wysokość tych opłat?

Odpowiedź: Opłaty wynikają z załączonych uzgodnień i taryfikatora właścicieli działek.

42. Czy Zamawiający dopuszcza w pkt. Z6, Z7, Z8, Z9 stosowanie kolan preizolowanych zamiast kolan stalowych z mufą kolanową?

Odpowiedź: Zamawiający oczekuje zastosowania muf kolanowych z kolanami stalowymi do muf kolanowych.

43. Na wizji stwierdzono zbliżenie trasy projektowanego ciepłociągu do lin od komina. Prosimy Zamawiającego o podanie sposobu zabezpieczenia fundamentów lin na czas prowadzenie robót.

Odpowiedź: W załączeniu nowa trasa omijająca fundament lin.